

STEČAJNI UPRAVITELJ
ANTE MAJIĆ

Zagreb, Prilaz Baruna Filipovića 13
telefon:099 439 86 00, e-mail:ante.majic@gmail.com

KRASS HOTEL društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i turistička agencija u stečaju,
MBS:080761869, OIB:85330162257,
Krapinske Toplice (Općina Krapinske Toplice), Ulica Antuna Mihanovića 2

Trgovački sud u Zagrebu

Na posl.br. St-1127/2020

PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja za ispitno i izvještajno ročište zakazano za 4. svibnja 2021.

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1127/2020 od 13. siječnja 2021. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom KRASS HOTEL društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i turistička agencija, MBS:080761869, OIB:85330162257, Krapinske Toplice (Općina Krapinske Toplice), Ulica Antuna Mihanovića 2 i to na zahtjev dužnika kao predlagatelja, navodeći da kod dužnika postoji stečajni razlog prezaduženosti.

Istim Rješenjem je zakazano ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine - ispitno ročište za dan 4. svibnja 2021. u 10:30 sati i izvještajno ročište.

Ročišta se odgođena zbog toga što sam se zarazio Covid-19 virusom i zakazana su nova za dan 24.6.

Rješenjem Suda, posl.br. St-1127/2020 od 28. siječnja 2021. imenovan sam za stečajnog upravitelja KRASS HOTEL društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i turistička agencija u stečaju, MBS:080761869, OIB:85330162257, Krapinske Toplice (Općina Krapinske Toplice), Ulica Antuna Mihanovića 2.

II. PODUZETE RADNJE

Nakon imenovanja za stečajnog upravitelja i zaprimanja Rješenja o imenovanju zatražio sam podatke o imovini dužnika; od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Zabok zatraženi su podaci o nekretninama koje glase na ime društva KRASS HOTEL d.o.o. Nisu pronađeni podaci o nekretninama dužnika.

Nadalje, od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje zatražio sam podatak da li društvo ima zaposlenih osoba.

Zaprimljen je odgovor HZMO-a sa podacima o osiguranicima - zaposlenicima društva.

Po zaprimanju podataka HZMO-a o radnicima - zaposlenicima društva KRASS HOTEL d.o.o. izvršio sam potrebne objave radnika te iste upoznao sa njihovim pravom da prijave svoje tražbine u ovom stečajnom postupku.

Također, sukladno čl. 259. st. 3 Stečajnog zakona, sastavio sam Popis svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnoga postupka te sam iste tražbine prijavio u ovom stečajnom postupku.

Zaprimljen je Popis - Stanje sitnog inventara na dan 24. studenog 2020. društva KRASS HOTEL d.o.o., za poslovnica: 1 Toplice Hotel, grupa Sitni inventar.

Dana 04. ožujka 2021. izvršena je Kontrola popisa imovine kojoj su nazočili stečajni upravitelj, opunomoćenici ŠKARICA I PARTNERI odvjetničko društvo, MBS:080194561, OIB:74856132042 TS, Zagreb, Đorđićeva 3b te Dora Boras Grubić, odvjetnica koja zastupa novog vlasnika hotela, društvo SPRING SPA HOTEL d.o.o.

Kontrola popisa imovine je bila otežana budući je u hotelu isključena električna energija te su se prilikom popisa koristile priručne svjetiljke, pomoću kojih se nije mogla izvršiti popis sitnog inventara - tanjuri, pribor za jelo i slično.

III. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

a) NEKRETNINE:

Nema.

b) POKRETNINE:

1. vozilo: N1, motorno vozilo: N1, DACIA, 1.5, godina proizvodnje: 2009., reg. oznaka: KR547GR, broj šasije: UU1FSD1K541005066.

Na vozilu postoji zabilježba Porezne Uprave.

Napomena : Vozila kategorije N1 su motorna vozila za prijevoz tereta čija najveća dopuštena masa nije veća od 3,5 t. Vrijednost sličnih vozila iste godine proizvodnje kreće se od 10.000,00 kn do 20.000,00 kn.

2. SITNI INVENTAR I OPREMA ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI:

Popis sitnog inventara i opreme:

- lokacija: ADMINISTRACIJA

FOTOKOPIRNI APARAT CANON 1600 - 2 komada

KLIMA UREĐAJ MIDEA 5.3 - KW 1 komad

MIŠ MS INDUSTRIAL OPTIC - 2 komada

NISKI ORMAR - 1 komad

ORMAR - 1 komad

ORMAR NISKI - 4 komada

ORMAR S KLIZNIM VRATIMA - 1 komad

ORMAR ZA STOLNI INVENTAR - 1 komad

RADNI STOL - 5 komada

STOL KANCELARIJSKI - 1 komad

STOLICA UREDSKA CRNO/SIVA - 3 komada

STOLICA UREDSKA – JYSK - 1 komad

TELEFON PANASONIC KX-TG17128 CRNI - 1 komad

UPS CYBER POWER VALUE - 1 komad

EL. RADIJATOR - 1 komad

- lokacija: VIP SALON

3 SLIKE
STOLOVI
STOLICE

- lokacija: BLAGOVAONICA

BANJA MARIJA 7 L - 3 komada
BANJA MARIJA VELIKA - 6 komada
BINE – PODIJUM ZA GLAZBU - 1 komad
DOZATOR ZA PAHULJICE - 1 komad
ETUI ZA JELOVNIK - 5 komada
GRIJAČ TANJURA STATIČNI OTI 43 - 2 komada
KOLICA KONOBARSKA ZA POSLUŽIVANJE - 7 komada
KOŠARA 500x500x105 mm - 3 komada
KOŠARA ZA KRUH - 18 komada
LADICA ZA NOVAC - 1 komad
LADIČAR ZA BEŠTEK - 1 komad
MIŠ MS INDUSTRIAL OPTICAL - 1 komad
ORMAR ZA PRLJAVO RUBLJE - 1 komad
ORMAR ZA VEŠ - 1 komad
PLATNO ZA ABAŽUR DEKOR BOJANI 60 M - 1 komad
PLOČA OGLASNA - 1 komad
POLICA ZA BIŠTEK - 1 komad
POSIPAČI - 21 komad
POSUDA ZA HLAĐENJE VINA 22 CM METRO - 1 komad
PULT KONOBARSKI - 1 komad
PULT KONOBARSKI ZA REZANJE - 1 komad
RADNI STOL - 1 komad
SET SOL/PAPAR/ULJE/OCAT - 4 komada
SET SOL/PAPAR/ČAČKALICE - 24 komada
SLIKE UMJETNE - 15 komada
STALAK ZA VOĆE - 1 komad
STOL POLUKRUŽNI NASTAVAK - 2 komada
STOL PRAVOKUTNI - 61 komad
STOLCI CRVENI CONCERTO - 131 komad
STOLICA TAPET STOF ORAH-1 - 80 komada
ŠALICA ZA ČAJ STAKLENA METRO 300 ML - 90 komada
TERMO BOKS AVATHERM 601 M - 1 komad
TERMOS BOCA - 3 komada
TERMOS BOCA 10 L - 3 komada
TERMOSICA VRČ 4 L - 2 komada
TOPLA KUPKA ZA BANJU MARIJA - 4 komada
TOSTER ROLLER - 1 komad
VAZA - 22 komad
VJEŠALICA STOJEĆA - 1 komad

- lokacija:caffe bar

FOTELA ROMA KOŽA - 7 komada
 LADICA ZA NOVAC- neispravna - 1 komad
 STOL BISTRO 80*40 - 3 komada
 STOL BISTRO R-60 - 3 komada
 STOL MRAMORNI DRVENI 70 - 1 komad
 STOLICA BARSKA - 3 komada
 STOLICA RESTORANSKA - 16 komada

- lokacija:centralno skladište

APARAT ZA GAŠENJE S6 - 3 komada
 BOJLER - 1 komad
 PULT - 2 komada
 RADNI STOL - 2 komada
 RUDLO - 1 komad
 STALAŽE - 14 komada
 STOL PRAVOKUTNI - 2 komada
 STOL RADNI - 1 komad
 TAČKE - 1 komad
 UPS ART 600 VA - 1 komad
 VAGA 500 KG - 1 komad
 VAGA POLUAUTOMATSKA - 1 komad

- lokacija:fitness dvorana

ABDUKTOR MAŠINA P 535 - 1 komad
 ABDUKTOR MAŠINA P 534 - 1 komad
 BENČ RAVNI OLIMPIC - 1 komad
 BIKIKL KOMBINIRANI P 088 - 2 komada
 BUČICE - 14 komada
 BUČICE OD 2,50, 5, 10, 15, 20 kg - 16 komada
 DISK 10 kg STANDARD 27 MM - 1 komad
 DISK 15 kg STANDARD 27 MM - 2 komada
 DISK 20 kg STANDARD 27 MM - 2 komada
 DISK 5 kg STANDARD 27 MM - 2 komada
 KLIMA UREĐAJ MIDEA MSG-16HR 4.7 KW - 1 komad
 KLIMA UREĐAJ MIDEA MSG-12HR 3.6 KW - 2 komada
 KLUPA - 3 komada
 KLUPA BICEPS K 038 - 1 komad
 KLUPA HIPEREXTENZIJE K 035 - 1 komad
 KLUPA I ORMARIĆ ZA GARDEROBU - 1 komad
 KLUPA RAVNA - 1 komad
 KLUPA UNIVERZALNA K 036 - 1 komad
 KLUPA ZA TRBUŠNE MIŠIĆE K 027 - 1 komad
 KRATKA ŠIPKA GUM. RUKOHVAT 26MMM26 - 1 komad
 LAT KRATKI NASTAVAK - 1 komad
 LAT ŠIROKI NASTAVAK - 1 komad
 LOPTA PILATES 75 CM PLAVA - 1 komad

MAŠINA CROSS P 513 - 1 komad
 MAŠINA GLUTEUS STOJEĆA P 536 - 1 komad
 MAŠINA LAT P 501 - 1 komad
 MAŠINA LEPTIR P 512 - 1 komad
 MAŠINA SMIT P 531 - 1 komad
 MAŠINA STEPER PROFI 090 - 1 komad
 MAŠINA ZA GRUDI PRESS P 510 - 1 komad
 MAŠINA ZA NOŽNU EXTENZIJU P 522 - 1 komad
 MAŠINA ZA NOŽNU FLEKCIJU LEŽEĆA P 523 - 1 komad
 MAŠINA ZA VESLANJE P 504 - 1 komad
 MUŽIČKA LINIJA MC60BT BLAUPUNKT - 1 komad
 NOSAČ JEDNORUČNIH BUČICA 20 MJESTA - 1 komad
 ORMAR GARDEROBNI - 18 komada
 RAVNA ŠIPKA 220CM/26 MM - 2 komada
 STALAK TRBUH DIPSS K 034 - 1 komad
 STALAK ZA TV PLB-146 M FITNESS - 1 komad
 STALAK ZA UTEGE K 047 - 1 komad
 STOL ZA STOLNI TENIS - 1 komad
 ŠTANGA 2050 MM RAVNA - 1 komad
 ŠTANGA 400 MM VALOVITA - 1 komad
 ŠTANGA EZ 28 MM K 050 - 1 komad
 TELEVIZOR BRAVIA SONY KDL40R474 - 1 komad
 UTEZI OD 2.5, 5, 10,15 (UTEG PLOČA) - 5 komada
 VIJAČA SPEED ROPE - 2 komada

- lokacija: hotel i zajedničke službe

APARAT ZA GAŠENJE - 1 komad
 APARAT ZA GAŠENJE S6 - 18 komada
 FRIŽIDER HLADNJAK - 1 komad
 KLIMA UREĐAJ MIDEA 3,5 KW - 13 komada
 KLIMA UREĐAJ MIDEA MSG-09HR HL/GR 2.6 KW - 2 komada
 KLIMA UREĐAJ MIDEA MSG-12HR HL/GR 3.6 KW - 2 komada
 KOMPRESOR 2HP PTO250 50 L - 1 komad
 KUTNA GARNITURA 3100/BEIGE 1009 - 1 komad
 ORMAR GARDEROBA - 21 komad
 ORMAR GARDEROBNI - 12 komada
 ORMAR GARDEROBNI 1800*330*500 mm - 8 komada
 PILA STIHL MS180 1,4 KW/1,9 KS - 1 komad
 POSUDA EXPANZIONA 80 L - 1 komad
 SJEDEĆA GARNITURA PLAVA KOMPLET - 1 komad
 TELEFAKS CANON L290 - 1 komad
 VATROGASNA CIJEV - 2 komada
 VATROGASNA CIJEV SA SPOJNICOM FI 52/15 M - 3 komada
 ZASTAVA CRNA - 1 komad
 ZASTAVA RH 100*200 CM - 1 komad
 ZAVJESA - 4 komada

- lokacija:kavana

BOCA ZA ŠLAG 1 LPROFI WHIP - 1 komad
 ČAŠA CLASSICO WISK - 10 komada
 ČAŠA TUBO 24 CL - 20 komada
 ČAŠE ZA WHISKI 26,9 CL - 15 komada
 DVOSJED BOSTON - 4 komada
 FOTELJA BOSTON - 1 komad
 FOTELJA DONA PLASTIF. TAMNO SIVA PLETENA - 39 komada
 LADICA ZA NOVAC - 1 komad
 ORMAR RASHLADNI - 2 komada
 PANO A-DIM B1 - 1 komad
 SLIKA MALA - 13 komada
 SLIKA VELIKA - 2 komada
 STALAK VOGLES 2A LCO PLASMA - 1 komad
 STOL 90*90 + POSTOLJE 45*45 TAM. SIVO - 5 komada
 STOL BARSKI 60 CM METRO - 4 komada
 STOL MESING - 11 komada
 STOLAC BARSKI UNO BEŽ - 8 komada
 STOLAC BISTO UNO BEŽ - 31 komad
 ŠANK - 1 komad
 TELEFON - 1 komad
 VJEŠALICA STOJEĆA - 3 komad
 ŽICA ZA CRNU KAVU - 53 komad

- lokacija:kuhinja

BAT ZA MESO - 1 komad
 BOJLER ELEKTRIČNI 5 l - 1 komad
 CJEDILO - 3 komada
 CJEDILO 12.50 - 1 komad
 CJEDILO 7.50 - 1 komad
 FRITEZA ELEKTRIČNA - 1 komad
 GNJEČILO ZA KRAMPİR - 1 komad
 GRABILICA - 20 komada
 GRIJALO JUHE - 2 komada
 HVATALJKA ZA POSLUŽIVANJE - 30 komada
 JUŠNIK - 13 komada
 KALUP ZA KOLAČE 24 - 1 komad
 KALUP ZA KOLAČE 30 - 1 komad
 KALUP ZA KOLAČE 36 - 1 komad
 KALUP ZA KOLAČE 40 - 1 komad
 KANTA ZA OTPATKE S POKLOPCEM ROSFRAJ - 1 komad
 KANTA ZA SMEĆE PLAVA 110 LIT - 1 komad
 KOŠARA ZA SUĐERICU RTP 14 - 5 komada
 KOTAO ELEKTRIČNI - 1 komad
 LJUŠTILICA ZA KRUMPIR - 1 komad
 LONAC - 6 komada
 LONAC POSUDA DUBOKA 36 cm - 1 komad
 LONAC POSUDA DUBOKA 40/25 cm 32 l, - 1 komad

LONAC POSUDA PLITKA 36 cm - 1 komad
 LONAC POSUDA PLITKA 40 cm - 1 komad
 LONAC POSUDA SA RUČKOM 20/9 3 l - 1 komad
 LOPATICA INOX ZA PEČENJE - 18 komada
 LOPATICA ZA TORTU - 1 komad
 MIKROVALNA PEĆNICA GMW1025 25 l - 1 komad
 MIKSER MJEŠALICA PLAHE TARNA - 1 komad
 MIKSER TEFAL HT310B/1 - 1 komad
 MIŠ MS INDUSTRIAL OPTICAL - 1 komad
 MODLI ZA KOLAČE - 10 komada
 MONITOR AOC E2066SN 20 LED 1600*900 - 1 komad
 MUTILICA - 3 komada
 NAPA HVATAČ PARE - 1 komad
 OCJEĐIVAČ SUĐA - 1 komad
 OMEKŠIVAČ VODE AUTOMATSKI DIM 245*480 - 1 komad
 ORMAR OD IVERA ZA KRUH - 1 komad
 ORMAR VISEĆI DRVENI - 2 komada
 ORMAR ZA TANJURE - 3 komada
 ORMARIĆ ZA VITRINU - 2 komada
 OVAL 34.5*22.5 cm INOX - 2 komad
 OVAL 35 cm - 4 komada
 OVAL INOX 30 cm - 10 komada
 OVAL INOX 35 cm - 16 komada
 OVAL INOX 50 cm ARO - 35 komada
 OVAL ROSTFREI - 236 komad
 PANJ - 1 komad
 PC SANDY COMET III INTEL CELERON - 2 komada
 PEKAČ KERAMIČKI ČETVRTASKI 21*12 cm - 4 komada
 PEKAČ KERAMIČKI SREDNJI - 1 komad
 POKLOPAC - 8 komada
 POKLOPAC 20 cm SJAJ RF - 1 komad
 POKLOPAC 36 cm - 1 komad
 POSUDA ZA PARMEZAN - 1 komad
 PREGRADA ZA EKO HLADNJAK - 1 komad
 PROTVAN - 10 komada
 RADIO PRIJENOSNI AZ215B/1 - 1 komad
 RAJNGLA - 12 komada
 REGAL POLICA INOX - 2 komada
 REGAL POLICE OTVORENE - 2 komada
 ROŠTILJ PLINSKI - 1 komad
 ROŠTILJ STOLNI 2,2 kw - 1 komad
 SALAMOREZNICA LUSO 275S - 1 komad
 SAT ZIDNI - 1 komad
 STOL NAKCERALIJSKI - 1 komad
 STOL ULAZNO-IZLAZNI 600*600*910 - 2 komada
 STOL ZA OTPATKE - 1 komad
 STOL ZA VRAĆANJE POSUĐA - 2 komada

STOLOVI RADNI KUHINJSKI - 13 komada
 STROJ ZA MESO - 1 komad
 STROJ ZA REZANJE KRUHA - 1 komad
 SUDOPER DVODJELNI - 2 komada
 SUDOPERI - 3 komada
 ŠALICA ZA JUHU - 8 komada
 ŠKRINJA GORENJE 400 L - 1 komad
 ŠPAHTLA ZA KOLAČ INOX 2815-2816-30 - 1 komad
 ŠTEDNJAK PLINSKI - 1 komad
 TAVA PLINSKA OKRETNA - 1 komad
 TOPLA VODENA KUPKA - 1 komad
 TOPLI STOL ELEKTRIČNI - 2 komada
 TROKADERO ZA OTPATKE - 1 komad
 VAGA DIGITALNA - 1 komad
 VIJAK ZA TIJESTO - 1 komad
 VITRINA - 1 komad
 ZAIMAČA - 10 komada
 ZDJELA 13.5 cm - 30 komada
 HLADNJAK FRUCTAL - SLASTIČARNA - 1 komad

- lokacija:održavanje

BOCA PLINSKA - 1 komad
 BRUSILICA ELEKTRIČNA - 2 komada
 BRUSILICA KUTNA - 1 komad
 BUŠILICA MAKITA ČEKIĆ HR2470+194683 - 1 komad
 BUŠILICA STUPNA - 1 komad
 ČEKIĆ - 2 komada
 GARNITURA IMBUS KLJUČEVA - 1 komad
 IZVLAKAČ LEŽAJA - 1 komad
 KABEL PROD. KOLUT 25 - 1 komad
 KOSILICA MOTORNA STIGA DINO 47 - 1 komad
 KUTNIK - 1 komad
 LJESTVE - 1 komad
 LOPATA ZA SNIJEG - 1 komad
 MAKITA BUŠILICA + SET ODVIJAČA - 1 komad
 MOTORNA PILA - 1 komad
 OBREZIVAČ GRANA STIHL - 1 komad
 ORMAR GARDEROBNI DVODJELNI - 2 komada
 POSUDA ZA KLOR 100*800*300 - 1 komad
 TANKVANA ZA KLOR 600*600*300 - 2 komada

- lokacija:prodaja

APOTEKA - 1 komad
 BANER ROLL UP + PLATNO 85*210 - 1 komad
 GRB - 1 komad
 ORMAR - 3 komada
 ORMARIĆ NISKI - 1 komad
 ORMARIĆ UZ STOL - 2 komada

PC MOUSE MS-600 OPTICAL - 1 komad
 PC SANDY COMET III INTEL CELERON - 2 komada
 PC TIPKOVNICA KEYTRONIC KT 800 PS2 - 2 komada
 PLATNO PROJEKTA 160*160 - 1 komad
 PROJEKCIJSKA OPREMA GRAFOSKOP - 1 komad
 STOL KANCELARIJSKI - 1 komad

- lokacija:recepција

AKVARIJ 120*50*60/10 SA PRIBOROM - 2 komada
 MONITOR AOC E2066SN 20 LED 1600*900 - 2 komada
 MONITOR SAMSUNG 15-Internet CAFFE - 1 komad
 PC MIŠ MICROS. INT. OPTICAL - 1 komad
 PC MS WINDOWS 2000 SERVER + 5 CAL OEM - 1 komad
 PC SANDY COMET III INTEL CELERON - 2 komada
 POS PISAČ BIXOLON SRP-KASA - 1 komad
 POSLOTELJ ZA AKVARIJ DRVENI - 1 komad
 SAMOSTOJEĆA HIGIJENSKA BARIJERA 100*70 cm - 2 komada
 STOLICA UREDSKA – JYSK - 2 komada
 STOLIĆ ZA Internet BOX - 1 komad
 TELEVIZOR LED LG 43LH541V - 1 komad
 TIPKOVNICA MSI KB 01 - 1 komad
 TIPKOVNICA MSI KB 01 PS/2 - 2 komada
 TREZOR UGRAĐENI - 1 komad
 UPS CYBER POWER VALUE - 2 komada
 UPS CYBER VALUE-SERVER - 1 komad

- lokacija:restoran

APARAT ZA EXPRESO KAVU - 1 komad
 FOTELJA DONA PLASTIF. TAMNO SIVA PLETENA - 8 komada
 KANTA ZA SMEĆE BIJELA 110 L - 1 komad
 KIBLA ZA ŠAMPANJAC - 1 komad
 LADICA ZA NOVAC - 1 komad
 LEDOMAT ICEMAT C 20 kg - 1 komad
 MUZIČKA LINIJA - 1 komad
 PANO A-DIM B1 - 1 komad
 PANO MODEL VIR - 1 komad
 PEPELJARE STOJEĆE - 3 komada
 POLICA IZNAD ŠANKA - 4 komada
 POS PISAČ BIXOLON SRP-KASA - 1 komad
 POSUDA ZA LED - 3 komada
 PULT LINIJSKI - 1 komad
 REGAL POLICA - 3 komada
 RETROPULT - 1 komad
 RETROPULT BARSKI - 2 komada
 STOJEĆA VJEŠALICA - 3 komada
 STOL 90*90 + POSTOJE 45*45 TAM. SIVO - 1 komad
 STOL BARSKI FI 60 + POSTOLJE TAMNO SIVO - 3 komada
 STOL KVADRATNI - 3 komada

STOL PRAVOKUTNI - 4 komada
 STOLAC BISTO MARY - 57 komada
 STOLICA BARSKA SAMBA TAMNO SIVA - 3 komada
 VITRINA RASHADNA - 1 komad
 VRATNA KRILA NA RAZVLAČENJE - 1 komad
 VRČ ZA MLIJEKO - 1 komad
 ZASTORI PES - 1 komad
 ZAVJESA - 1 komad
 ZAVJESA ŠATUNG BIJELA - 1 komad
 LUSTERI - 4 komada
 ŽELJEZNE STOLICE - 30 komada
 HLADNJAK JAMNICA - 1 komad

- lokacija: unutar nji bazen

APARAT ZA GAŠENJE S6 - 2 komada
 KABINA - 1 komad
 KLUPE - 3 komada
 LADICA ZA NOVAC - 1 komad
 LEŽALJKA ZA ODMOR DRVENA - 1 komad
 ORMAR GARDEROBNI - 2 komada
 ORMAR GARDEROBNI DVODJELNI/PETERODJELNI - 18 komada
 PC SANDI COMET III INTEL CELERON - 1 komad
 PRINTER MALI WTP 150 - 1 komad
 RUČNIK KARLSTAD - 28 komada
 SAUNA - 1 komad
 STERILIZATOR UVA B035 - 1 komad
 STOL KVADRATNI - 3 komada
 STOL PVC 70*70 BIJELO OKRUGLI - 2 komad
 STOL RADNI - 1 komad
 STOL ZA PEDIKURU - 1 komad
 STOLAC BIJELI PVC - 10 komada
 STOLAC SCILLA BIJELA - 6 komada
 STOLICA PVC - 7 komada
 STOLICA ZA PEDIKURU - 1 komad
 STOLIĆ S KOTAČIĆEM - 1 komad
 TIPKOVNICA MSI KB 01 PS/2 - 1 komad
 VAGA OMRON DIJAGNOSTIČKA VAGA BF-511 - 1 komad

ZATEČENE ZALIHE:

1. BAKARSKA VODICA - 2 komada
2. NAPOLEON - 3 komada
3. VUGLEC EXTRA - 2 komada
4. PLAVAC - 5 komada
5. RAJNSKI RIZLING VUGLEC - 14 komada
6. COUVE - 5 komada
7. VUGLEC BREG KV - 9 komada
8. GRAŠEVINA - 4 komada
9. JOSIĆ - 2 komada

10. CHARDONEY - 6 komada

11. LIDNERHOFF - 4 komada

INOX POSUDE ZA VINO - 8 komad

KRISTALNA POSUDA - 1 komad

ČAŠE U KUTIJAMA - 74 komada

Napomena: Slike inventara su u prilogu ovog izvješća.

IV. PRIJAVLJENE TRAZBINE

Zaprimljene su 34 Prijave tražbina prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 820.047,66 kn bruto. Nakon ispitivanja prijavljene tražbine stečajni upravitelj priznaje sve prijavljene tražbine prvog višeg isplatnog reda.

Nadalje, zaprimljeno je 25 (dvadeset i pet) Prijava tražbina drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 3.612.868,50 kn.

Nakon ispitivanja prijavljene tražbine stečajni upravitelj priznaje sve prijavljene tražbine drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 3.612.868,50 kn.

Do današnjeg dana nisu zaprimljene obavijesti o razlučnom pravu.

Do današnjeg dana nisu zaprimljene obavijesti o izlučnom pravu.

Zaprimljena je jedna obavijest o sudskom postupku koji se vodi i to postupak radi iseljenja i predaje u posjed nekretnina, tužitelja: Spring Spa Hotel d.o.o. za usluge, MBS:081185318, OIB:28398716590, Zagreb (Grad Zagreb), Trg Drage Iblera 5, tuženika: KRASS HOTEL d.o.o., predmet kojeg je nekretnina upisana kod Općinskog suda u Zlataru, zk. Odjel Zabok, k.o. 334413, KRAPINSKE TOPLICE, upisana u zk.ul. 675, i to: kč.br. 95/1 PUT

ANTUNA MIHANOVIĆA površine 172 m², kč.br. 95/2 HOTEL I NEPLODNO

KRAPINSKE TOPLICE površine 5446 m², koji postupak se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod posl. Br. P-623/2020, te koji postupak je u prekidu temeljem Rješenja o prekidu postupka od 18. siječnja 2021. Pravna osnova istog postupka je Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 30. listopada 2018. sklopljen između LUXURY REAL ESTATE d.o.o. za usluge, MBS:080864975, OIB:24032764718, Zagreb (Grad Zagreb), Bednjanska 14 kao prodavatelja i Spring Spa Hotel d.o.o. za usluge, kao kupca, koji ugovor je solemniziran kod javnog bilježnika Tihane Sudar iz Zagreba, dana 30. listopada 2018. pod posl.brojem:OV-11433/2018.

V. ZAKLJUČAK

Slijedom naprijed navedenog stečajni upravitelj predlaže stečajnim vjerovnicima donijeti slijedeća:

ODLUKA

- prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti i sve do sada poduzete radnje.

U Zagrebu, 16. lipnja 2021.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ante Majić